

# Ett Bohuslän i miniatyr!

Lindholmsdockan var en av Sveriges första torrdockor, och tillverkade under ett århundrade skepp som färdades till jordens alla hörn. Idag är dockan något av en lugn oas för de boende i Lindholmens bostadsrättsförening, men det är ett lugn man gärna delar med flera.

Text: Patrik Johansson, Foto: Kerstrin Ackerhans



**D**et är en vacker vårdag i Lindholmens hamn. Solen gnistrar på vattnet i Lindholmsdockan som karakteristiskt sticker som en smal spjutspets in i berget. Medlemmar ur den lokala bostadsrättsföreningens hamn- och sjöbodsförening är i färd med förberedelserna inför sommarsäsongen, snyggar till rabatter eller städar ur båtbodarna. Föreningens ordförande Kjell Hansson sitter för tillfället mest och njuter i värmen.

- Det jag tycker är så speciellt med Lindholmsdockan och området omkring är just atmosfären, med lugnet, sjöbodarna och den bevarade bebyggelsen. Fastän man är mitt inne i stan kan man ibland luras att tro att man är någonstans längs Bohuskusten, säger han.

Så har det förstås inte alltid varit. Den smala, artificiella viken mellan Slottsberget och Skateberget har i långa tider varit ett säte för skeppsbyggerindustrin. Redan på 1500-talet fanns varvsverksamhet på platsen, och när William Tranchell 1844 köpte marken var det startskottet för en industriell epok i Göteborgs historia. Lindholmen blev centrum för Lindholmens varv, som tillsammans med Eriksberg, Götaverken med flera gjorde Göteborg till en av världens största varvsstäder. Varvets ledning insåg redan tidigt behovet av att anlägga en torrdocka för att kunna tillverka större skepp, så 1875 togs

Lindholmsdockan i bruk. Den hade delvis bekostats av svenska staten, då byggandet ansågs vara av riksintresse framförallt för Svenska Flottan. Göteborgs Lindholmsdocka skall ej förväxlas med Lindholmsdockan i Karlskrona som byggdes redan 1724, men var vid tiden för byggandet ändå en av landets första torrdockor.

Ett tag på 1960-talet varvverksamheten så intensiv att man övervägde att jämna intilliggande Slottsberget med marken för att bereda plats åt varvet. Men konjunkturen vände skarpt, och efter att Lindholmens varv gått i graven på slutet av sjuttioalet var området runt Lindholmsdockan en tid ganska övergivet. 1990 bildades dock bostadsrättsföreningen Lindholmsdockan i ett kvarter nybyggda bostäder runt dockan. Bostäderna var de första som byggdes på varvets övergivna marker.

- Staden tänkte först fylla igen hela dockan. Men det i princip första bostadsrättsföreningen gjorde efter bildandet var att sätta stopp för det. Man sade att "nej, det här måste vi bevara". Och på så vis blev det en småbåtshamn istället, säger Kjell.

Det är inte ett beslut man ångrar. Dockan har visat sig passa ypperligt inte bara för de stora fartyg som en gång byggdes och reparerades där, utan även för mindre fritidsbåtar.

- Hamnen är så skyddad som den kan bli. Vi ligger i lä mellan Slottsberget på ena sidan och Skateberget på

andra, så oavsett hur hårt vädret är ute på älven är det alltid lugnt här inne i dockan, säger Kjell.

Dockan ger dessutom kvarteret en väldigt intim känsla.

- Det är få bostadsrättsföreningar som kan stoltsera med en egen småbåtshamn, alldeles utanför dörren. Alla i föreningen är naturligtvis inte båtfolk, men det är ändå något för området att samlas kring, säger Kjell som själv har sin bostad alldeles intill hamnen.

Tidigare har båtplatser i hamnen endast varit tillgängliga för medlemmar i bostadsrättsföreningen. Med sina 40 platser fördelade på 86 lägenheter finns det dock utrymme över.

- Och vi vill gärna ha lite fler folk som lägger sina båtar här. Från och med i år tänkte vi därför erbjuda plats även åt boende i övriga närområdet, säger Kjell.

Han har bott vid Lindholmsdockan i drygt tio år, och har varit yrkesverksam i båtbranschen i hela sitt liv. För honom är den lilla kvartershamnen perfekt.

- Vill man ut i skärgården finns det småbåtshamnar som ligger bättre till rent geografiskt. Men som jag brukar säga: Det tar ungefär en halvtimme med båt härifrån till Långedrag, och tjugo minuter med bil. Och jag spenderar hellre trettio minuter i båten än tjugo minuter i bilen.

